

Die Stadt Eberswalde ist mit 42.000 Einwohnern das wirtschaftliche und kulturelle Zentrum Nordost Brandenburgs. Neben exzellenten Bildungsangeboten und hervorragenden Verkehrsanbindungen verfügt sie als Regionaler Wachstumskern über sehr gute Entwicklungschancen. Als Mittelzentrum besitzt die Stadt Eberswalde zudem ausgezeichnetes wirtschaftliches Potenzial.

Das Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft ist Dienstleister für alle Dienststellen und Einrichtungen der Stadt Eberswalde und darüber hinaus Partner für alle Unternehmen, die in Eberswalde Bau- und Immobiliendienstleistungen anbieten. Kernaufgaben des Amtes sind Bau und Betrieb aller städtischen Gebäude. Oberstes Ziel ist dabei die bedarfsgerechte Bereitstellung von hochwertigen stets betriebsbereiten Räumen für Menschen. In diesem Kontext sucht die Stadt Eberswalde zur Verstärkung zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Leiter für das Sachgebiet Hochbau (m/w/d).

Das Aufgabengebiet umfasst:

- Übergeordnete Verantwortung bei der Projektleitung von komplexen Bauvorhaben
- Planung und Koordination des Personaleinsatzes für Baumaßnahmen
- Kontinuierliche Optimierung von Prozessen, der Organisation und Förderung des wirtschaftlichen Denkens und Handelns im Sachgebiet, Wahrnehmung der Personalverantwortung für fünf Bausachbearbeiter*innen
- Eigenverantwortliche Realisierung von Bauprojekten (Neubau, Umbau, Erweiterung, Nutzungsänderung, Instandhaltung, energetische Verbesserung, Abriss, Freianlagen)
- Eigenständige Beantragung und Abrechnung von Fördermitteln (Land, Bund und EU)
- Erstellung von Projektablaufplänen und deren fortlaufende Steuerung
- Ermittlung von Projektbeteiligten und Vergabe von Leistungen für Architekten, und Ingenieuren und Sachverständigen und Mitwirkung bei der Durchführung von Wettbewerben Verhandlungsverfahren, auch europaweit
- Unterstützung des Sachgebietes Gebäudewirtschaft und der Amtsleitung, Vertretung des Amtsleiters

Folgendes wird von Ihnen erwartet:

- Ein (Fach-)Hochschulabschluss im Bauwesen oder Facility Management
- Kenntnisse im Bau- und Vertragsrecht sowie eine wirtschaftliche Denkweise
- Kenntnisse und Erfahrungen im Zuwendungsrecht
- Erfahrungen und bei der Steuerung von komplexen Projekten
- Mehrjährige Berufserfahrung bei der Durchführung von öffentlichen Bauvorhaben
- Zielstrebigkeit sowie hohe Kunden- und Serviceorientierung
- Gute Strategische und konzeptionelle Fähigkeiten
- Hervorragende Kommunikations- und Organisationsfähigkeiten, wünschenswert sind Erfahrungen mit der Führung von Mitarbeitenden
- Bereitschaft zur flexiblen Arbeitszeitgestaltung

- Fundierte IT-Kenntnisse in den MS-Office-Anwendungen inkl. Project, AVA, wünschenswert auch CAD
- Führerschein der Klasse B

Das wird Ihnen geboten:

- Eine interessante und verantwortungsvolle unbefristete Vollzeitstelle (40 Stunden/Woche)
- Die Möglichkeit zur Ideeneinbringung und Gestaltung im Aufgabengebiet
- Gezielte Weiterbildungs- und Qualifizierungsmöglichkeiten
- Möglichkeit von Homeoffice (mobiles Arbeiten oder alternierende Telearbeit) nach Absprache
- Betriebliches Gesundheitsmanagement
- Unterstützung bei der Wohnraum- sowie Kitaplatzsuche
- Zusätzliche betriebliche Altersrente

Die Stelle ist nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD-VKA) mit der Entgeltgruppe 11 bewertet.

Wir begrüßen Ihre Bewerbung unabhängig von Geschlecht, Herkunft, Religion/Weltanschauung, Behinderung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität. Schwerbehinderte Bewerber (m/w/d) werden bei gleicher Qualifikation, Eignung und Befähigung bevorzugt berücksichtigt. Sollte der Wunsch nach Teilzeitbeschäftigung bestehen, wird geprüft, ob dem im Rahmen der dienstlichen Möglichkeiten (insbesondere Anforderungen der Stelle, gewünschte Gestaltung der Teilzeit) entsprochen werden kann.

Fühlen Sie sich angesprochen?

Dann senden Sie bitte Ihre vollständigen, aussagefähigen Bewerbungsunterlagen (Motivationsschreiben, Lebenslauf, Referenzen, Zeugnisse etc.) unter Angabe der **Kennziffer 06/2021** bis zum **19.03.2021** an:

Stadt Eberswalde
Personalamt
Sachgebiet Personalmanagement
Breite Straße 41-44
16225 Eberswalde

Bewerbungen per E-Mail senden Sie bitte in Form **einer PDF-Datei** (max. 7 MB) an: bewerbung@eberswalde.de.

Bitte beachten Sie, dass andere Dateiformen nicht entgegen genommen werden können und Ihre Bewerbung somit im weiteren Auswahlverfahren nicht berücksichtigt werden kann.

Für inhaltliche Fragen steht Ihnen Bert Bessel unter 03334/64-600 bzw. b.bessel@eberswalde.de gern zur Verfügung. Mit Fragen zum Bewerbungsverfahren, wenden Sie sich bitte an Herrn Walther unter 03334/64-302.

Weitere Hinweise zum Bewerbungsverfahren bei der Stadt Eberswalde finden Sie auf unserer Internetseite unter der Rubrik Aktuelles → Ausschreibungen → Stellenausschreibungen.