

Standsicherheit Nachweis und Prüfung

(parallel zum Baugenehmigungsverfahren)

Wohngebäude
GK 1 und GK 2

GK 1 bis GK 3

GK 4, GK 5, Sonderbau,
Mittel- und Großgaragen

Anforderungen an die Standsicherheitsnachweisführung baugenehmigungspflichtiger Bauvorhaben zum Baubeginn

Prüfung
wenn nach
Kriterienkatalog
(Anlage 2 BbgBauVorIV)
erforderlich

Prüfung

Nachweis der
Standsicherheit

Nachweis der
Standsicherheit

Nachweis der
Standsicherheit



Standsicherheitsnachweiserstellung im Rahmen der Planung (§ 66 Abs. 1 Satz 1 BbgBO)

- **mindestens** von einer/einem **qualifizierten Tragwerksplaner/in** (§ 66 Abs. 2 Satz 1 BbgBO)

im Übrigen unter Verweis auf § 66 Abs. 1 Satz 1 BbgBO i. V. m. §§ 54 und 65 Abs. 1 Satz 2 Nr. 1 BbgBO

Hinweis: Der Standsicherheitsnachweis muss auf der Baustelle mit den übrigen bautechnischen Nachweisen vorliegen (§ 72 Abs. 10 BbgBO i. V. m. § 1 Abs. 1 Satz 3 BbgBauVorIV)

Prüfung des Standsicherheitsnachweises ist vorgeschrieben (§ 66 Abs. 3 Satz 1 BbgBO)

- für **Gebäude GK 4 und GK 5** und
- **wenn dies nach Maßgabe des Kriterienkatalogs** (Anlage 2 BbgBauVorIV) **erforderlich** ist für alle Gebäude und baulichen Anlagen. (außer Wohngebäude GK 1 und GK 2 und Prüfverzicht n. § 17 BbgBauVorIV)

Erklärung zum Standsicherheitsnachweis (Anlage 8.5 – BbgBauVorIV) ist der uBAB vorzulegen für

- Wohngebäude GK 1 und GK 2 (§ 66 Abs. 3 Satz 1 BbgBO) oder
- Gebäude ohne Aufenthaltsräume mit nicht mehr als 150 m² Grundfläche sowie
- sonstige bauliche Anlagen nicht höher als 10 Meter (§ 17 BbgBauVorIV - Prüfverzicht)

mit der **Baubeginnsanzeige zum Baubeginn** (§ 14 BbgBauVorIV i. V. m. § 72 Abs. 8 BbgBO)

Erklärung der/s Tragwerkplaner/in/s gemäß Kriterienkatalog (Anlage 8.1 – BbgBauVorIV) ist der uBAB vorzulegen für

- **Gebäude GK 1 bis GK 3** (auch Wohngebäude GK 1 und GK 2),
- **Behälter, Brücken, Stützmauern, Tribünen** und
- **sonstigen baulichen Anlagen, die keine Gebäude und höher als 10 Meter sind**

mit der **Baubeginnsanzeige zum Baubeginn** (§ 66 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BbgBO i. V. m. § 14 Abs. 1 und 3 BbgBauVorIV)

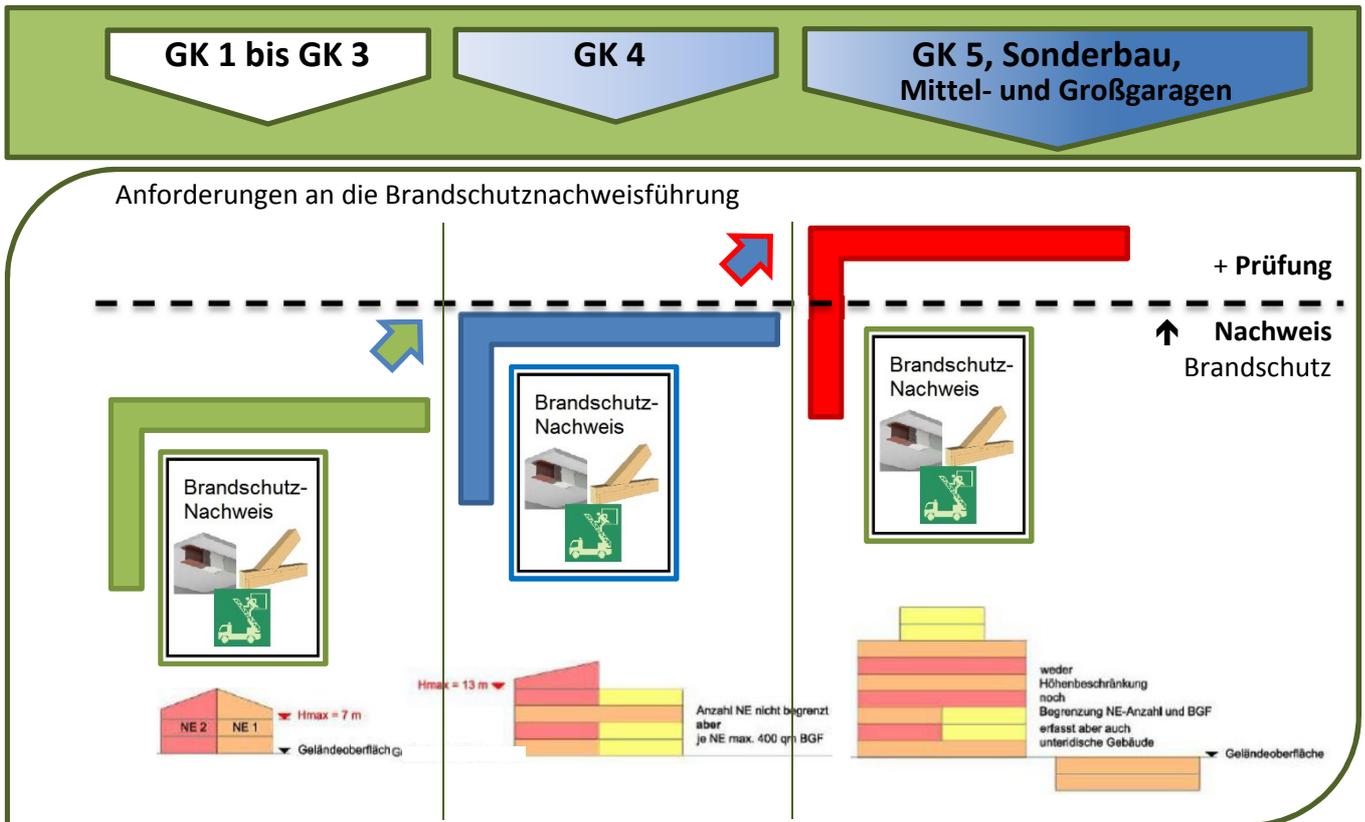
Prüfbericht zum Standsicherheitsnachweis für

Gebäude der Gebäudeklasse GK 4 und GK 5 und für Gebäude und bauliche Anlagen, wenn der Kriterienkatalog (Anlage 2 BbgBauVorIV) nicht ausnahmslos erfüllt wird,

mit der **Baubeginnsanzeige zum Baubeginn** (§ 66 Abs. 3 Satz 1 BbgBO i. V. m. § 14 Abs. 2 BbgBauVorIV)

Brandschutz Nachweis und Prüfung

(parallel zum Baugenehmigungsverfahren)



Brandschutznachweiserstellung
im Rahmen der Planung (§ 66 Abs. 1 Satz 1 BbgBO) mindestens von einer/m

bauvorlageberechtigten Entwurfsverfasserin/er

(§ 66 Abs. 1 Satz 2 BbgBO i. V. m. §§ 54 und 65 BbgBO)

qualifizierten Brandschutzplanerin/er

(§ 66 Abs. 2 Satz 3 BbgBO i. V. m. § 65 BbgBO)

bauvorlageberechtigten Entwurfsverfasserin/er

(§ 66 Abs. 1 Satz BbgBO) i. V. m. §§ 54 und 65 BbgBO)

Hinweis: Der Brandschutznachweis darf in jedem Fall durch einen qualifizierten Brandschutzplaner erstellt werden. (§ 66 Abs. 2 Satz 4 BbgBO) Dieser muss auf der Baustelle mit den übrigen bautechnischen Nachweisen vorliegen (§ 72 Abs. 10 BbgBO i. V. m. § 1 Abs. 1 Satz 3 BbgBauVorIV)

Prüfung des Brandschutznachweises ist vorgeschrieben für (§ 66 Abs. 3 Satz 2 BbgBO)

- Gebäude der Gebäudeklasse **GK 5**,
- **Sonderbauten** aller Gebäudeklassen sowie
- **Mittel- und Großgaragen**

Erklärung zum Brandschutznachweis im Baugenehmigungsverfahren

ist der uBAB vorzulegen für:

Regelbauten GK 1 bis GK 3 zum Baubeginn
mit der *Baubeginnsanzeige*

(Anlage 8.6)
[§ 14 BbgBauVorIV]

GK 4 mit den Bauvorlagen zum Bauantrag

(Anlage 4.5)
[§ 3 Abs. 1 Nr. 7 BbgBauVorIV]

GK 5 mit den Bauvorlagen zum Bauantrag, 63 sowie Prüfbericht mit zugehörigem Brandschutz-Nachweis/ Konzept

(Anlage 4.5)
[§ 3 Abs. 1 Nr. 7 BbgBauVorIV]

Sonderbauten sowie **Mittel- und Großgaragen** mit den Bauvorlagen zum Bauantrag einschließlich Prüfbericht und zugehörigem Brandschutz-Nachweis/ Konzept
vor Erteilung der Baugenehmigung