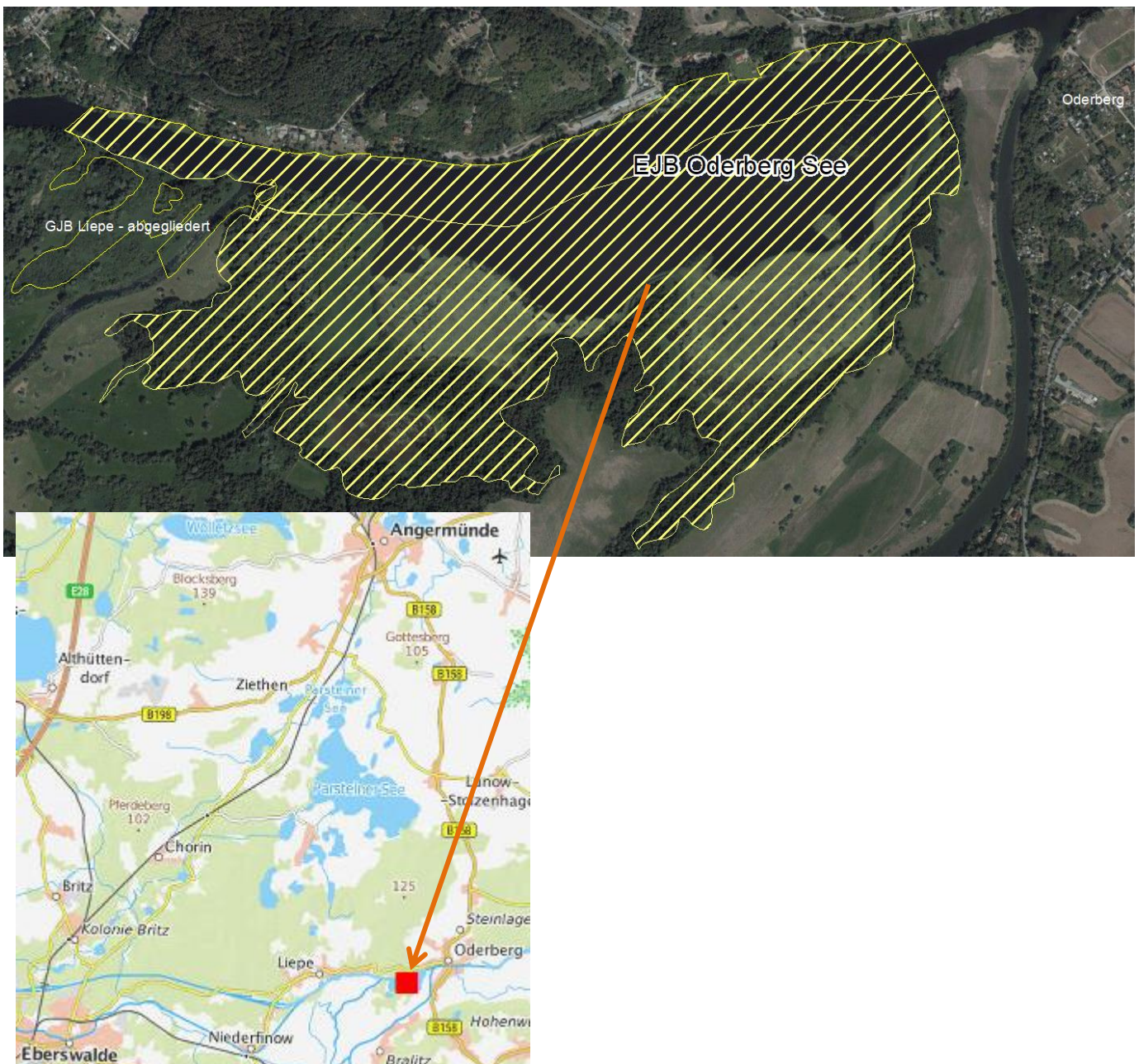


Exposé Eigenjagdbezirk (EJB) – -Verpachtung EJB Oderberg See-



Bundesforstbetrieb Havel- Oder- Spree

Datum: 10.02.2026

1. Eckdaten

Lage:	angrenzend an die Stadt Oderberg im Landkreis Barnim (BB)
Größe:	ca. 153 ha
Wildarten:	Haar- und Federwild
Zu erwartende Strecke:	keine Zahlen bekannt
Abschussplan:	JJ 26/27: 3 Stück Schwarzwild
Besonderheiten:	Seenjagd Jägersnotweg nötig über Landkreis Märkisch Oderland (BB)
Nutzungsarten:	75% fließende und stehende Gewässer, sowie wasserbegleitende Flächen und Unland; 21 % Wald, 4 % Landwirtschaft
Preis/ ha:	
Pachtdauer:	9 Jahre
Vertragsbedingungen:	Für die Verpachtung ist die Jagdpachtfähigkeit nachzuweisen. Pächter darf nur sein, wer einen Jahresjagdschein besitzt und schon vorher einen solchen mindestens drei Jahre in Deutschland besessen hat. Es gilt entsprechend der § 11 Abs. 5 BJagdG. Das Entgelt der Verpachtung unterliegt der jeweilig geltenden, gesetzlichen Umsatzsteuer.
Flächenbegehung:	Ist jederzeit eigenständig möglich
Verfahren:	Die Teilnahme an der Ausschreibung erfolgt nach schriftlichem Gebot. Das Gebot ist abzugeben in Euro/ha (ohne Umsatzsteuer). Die Gebote müssen in einem verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift „ Verpachtung EJB – Oderberg See “ bis zum 27.03.2026 – 12:00 Uhr im Bundesforstbetrieb Havel-Oder- Spree abgegeben werden: <u>Anschrift:</u> Bundesanstalt für Immobilienaufgaben Bundesforstbetrieb Havel-Oder-Spree Wasserburger Straße 5 15748 Münchehofe

Flurstückliste EJB Oderberg Süd							
Gemarkung	Flur	Zähler	Nenner	Eigentümer (Nr.)	amtl. Flst- Fläche m²	Fläche EJB m²	Flächennutzung
Oderberg	9	51		Bundesrepublik Deutschland Bundeswasserstraßenverwaltung	1229510	1229510	Gewässer: See Erholungsfläche: Steganlagen, Gartenland
Oderberg	9	52	1	Bundesrepublik Deutschland Bundeswasserstraßenverwaltung	384973	304973	Gewässer: See Erholungsfläche: Steganlagen, Gartenland
					1614483	1534483	
Gemarkung	Flur	Zähler	Nenner	Eigentümer (Nr.)	amtl. Flst- Fläche m²	Fläche GJB m²	Bemerkungen
Oderberg	9	52	1	Bundesrepublik Deutschland Bundeswasserstraßenverwaltung	384973	80000	8 ha sind abgegliedert an den GJB Liepe