

Stadt Eberswalde
Der Bürgermeister

Information über die Beschlüsse der 14. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 12.02.2026

Ab- und Berufung von sachkundigen Einwohner/innen

Beschlusstext:

Beschluss-Nr.: 14/119/26

Die Stadtverordnetenversammlung beruft Frau Rebecca Muralt als sachkundige Einwohnerin aus dem Fachausschuss F1 ab. Gleichzeitig beruft die Stadtverordnetenversammlung Herrn Max-Alexander Lang als sachkundigen Einwohner in den Fachausschuss F1 und Herrn Leonard Stenner als sachkundigen Einwohner in den Fachausschuss F3.

Benennung von Mitgliedern des Beirates für Menschen mit Behinderungen für die Wahlperiode 2024 - 2029

Beschlusstext:

Beschluss-Nr.: 14/120/26

Die Stadtverordnetenversammlung benennt Frau Monique Gallwitz als Mitglied im Beirat für Menschen mit Behinderungen.

Vorlage: BV/0307/2025 **Einreicher/zuständige Dienststelle:**
61 - Stadtentwicklungsamt

Kommunale Wärmeplanung

Beschlusstext:

Beschluss-Nr.: 14/121/26

1. Auf Grundlage des § 13 Abs. 5 Wärmeplanungsgesetzes beschließt die Stadtverordnetenversammlung den der Beschlussvorlage als Anlage 1 anliegenden Entwurf als Kommunale Wärmeplanung Eberswalde für das Stadtgebiet in seinen Zielen und Grundsätzen.
2. Die im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Stellungnahmen zur Entwurfsfassung der Kommunale Wärmeplanung Eberswalde wurden entsprechend den in der als Anlage 2 beigefügten Synopse niedergelegten Abwägungsvorschlägen der Verwaltung abgewogen. Die Synopse ist Bestandteil dieses Beschlusses.
3. Die Kommunale Wärmeplanung Eberswalde ist aufgrund gesetzlicher Vorgaben auf Bundesebene mindestens alle fünf Jahre fortzuschreiben.

Vorlage: BV/0301/2025 **Einreicher/zuständige Dienststelle:**

61 - Stadtentwicklungsamt

Bebauungsplan Nr. 401 "TGE-InnoZent"

Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung

Beschluss über die Veröffentlichung im Internet und die öffentliche Auslegung

Beschlusstext:

Beschluss-Nr.: 14/122/26

1. Kenntnisnahme der Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt die Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange in der als Anlage 1 beigefügten Synopse vom 02.12.2025 zur Kenntnis, die Maßgabe für die weitere Erarbeitung des Entwurfes sind.

2. Billigungs- und Veröffentlichungsbeschluss

Die Stadtverordnetenversammlung billigt den nach Maßgabe der Synopse vom 02.12.2025 erarbeiteten Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 401 „TGE-InnoZent“ einschließlich seiner Begründung in der vorliegenden Fassung vom 22.12.2025.

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 401 „TGE-InnoZent“ und seine Begründung sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB im Internet zu veröffentlichen und zusätzlich öffentlich auszulegen sowie die Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.

Fristgerecht vorgebrachte Stellungnahmen sind der Stadtverordnetenversammlung zur Prüfung und Entscheidung vorzulegen.

3. Auftrag zur ortsüblichen Bekanntmachung

Die Verwaltung wird beauftragt, den Beschluss über die Veröffentlichung im Internet und die Veröffentlichungsfrist sowie den Ort der zusätzlichen öffentlichen Auslegung ortsüblich bekannt zu machen.

Vorlage: BV/0309/2025 **Einreicher/zuständige Dienststelle:**

61 - Stadtentwicklungsamt

Erweiterung der Wohnraumförderkulissen des Landes Brandenburg in Eberswalde

Beschlusstext:

Beschluss-Nr.: 14/123/26

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Vorranggebiete Wohnen (VG) und die Konsolidierungsgebiete (KG) der Wohnraumförderung des Landes Brandenburg in der durch das Landesamt für Bauen und Verkehr (LBV) beschriebenen Abgrenzung gemäß der Anlagen 1 bis 10.

Der Selbstbindungsbeschluss inklusive der Karten ist dem LBV zu übergeben, welches die Investitionsbank des Landes Brandenburg (ILB) als wesentliche Fördervoraussetzung über den abgestimmten Bereich informiert.

Vorlage: BV/0310/2026 **Einreicher/zuständige Dienststelle:**

01.1 - Bürgermeisterbereich

Terminkalender für die Stadtverordnetenversammlung und ihre Ausschüsse für das Jahr 2027

Beschlusstext:

Beschluss-Nr.: 14/124/26

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den als Anlage beigefügten Terminkalender für die Stadtverordnetenversammlung und ihre Ausschüsse für das Jahr 2027 als Planungsgrundlage.

Die Termine für die Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und ihre Ausschüsse bilden einen Orientierungsrahmen, notwendige Änderungen im Laufe des Jahres bleiben der Stadtverordnetenversammlung und den Ausschüssen vorbehalten.

Karten, Lagepläne, Anlagen zu den Beschlüssen sowie die Originale der Beschlüsse der Stadtverordnetenversammlung können im Bürgermeisterbereich, Sitzungsdienst (Rathaus, Raum 317/318, Breite Straße 41-44, 16225 Eberswalde) eingesehen werden.

Eberswalde, den 13.02.2026

gez. Götz Herrmann
Bürgermeister